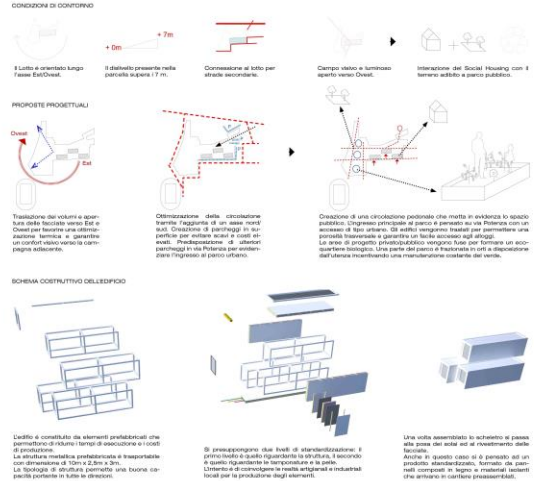


EDIFICIO MULTIPIANO DESTINATO AD HOUSING SOCIALE DA REALIZZARSI IN SANTERAMO IN COLLE (BA) E DELL'AREA A VERDE LIMITROFA

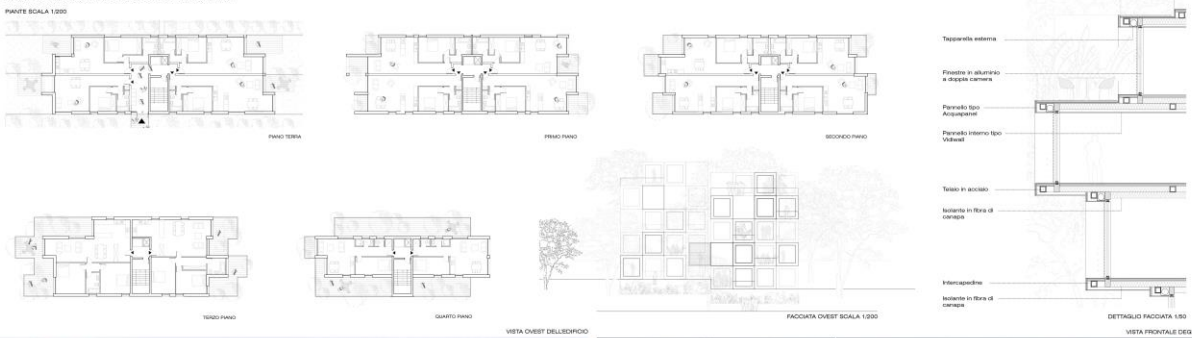
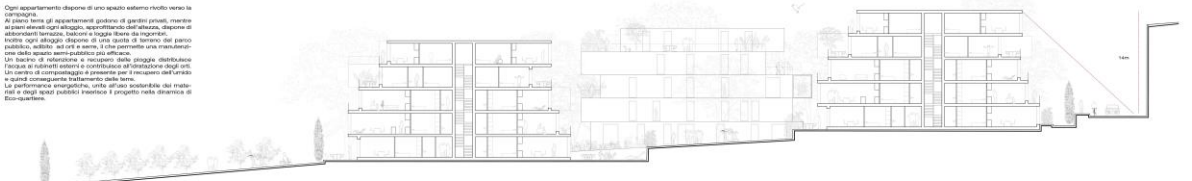


PLANLOCALEM1:500



Ogni appartamento dispone di uno spazio esterno rivolto verso la cortina. Al piano terra gli appartamenti godono di giardini privati, mentre al piano terra ogni alloggio, soprattutto dell'attico, dispone di balconi e logge private, balconi e logge private di proprietà di tutto ogni alloggio. Questo di ogni spazio di lavoro nel parco pubblico, adatto ad ogni attività, che permette una manutenzione dello spazio semi pubblico più efficace.

Gli balconi si riferiscono a funzioni della singola distribuzione. Funzioni di salotto esteri e contribuiscono all'orientamento degli spazi. Un centro di compagnia è presente con il giardino del fondo e quindi conseguente bellezza delle forme. La performance energetica, sotto all'aspetto sostenibile, dei materiali e degli spazi pubblici insieme il progetto nella dinamica di contemporaneità.



ASSONOMETRIA DELL'AREA DI PROGETTO

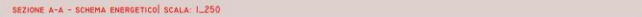
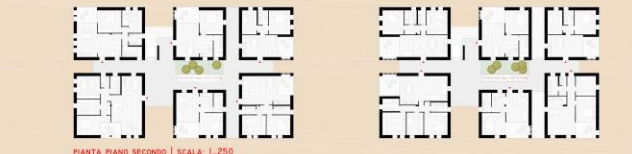
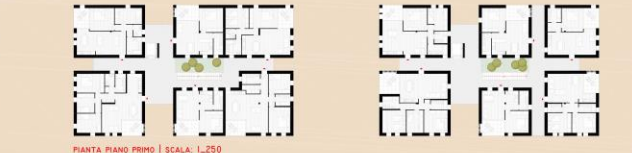


VISTA FRONTALE DEGLI EDIFICI



VISTA SULLA CAMPAGNA DA UNA DELLE TERRAZZE

EDIFICIO DESTINATO AD HOUSING SOCIALE IN SANTERAMO IN COLLE (BA)

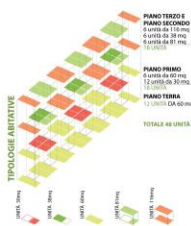
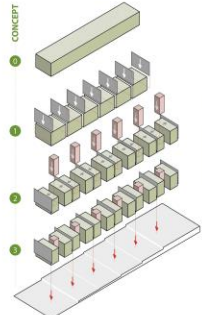


Housing sociale_Eco-sostenibile

CITTA' CAMPANIA

GALEALE = LOCALE

condensare in una visione del mondo unitaria, e nei relativi comportamenti seguiti, i vantaggi della globalizzazione economica e il valore delle specifiche realtà locali



PIANO TERZO
PIANO SECONDO
PIANO PRIMO
PIANO TERRA
TOTALE 48 UNITA'



Sezione scala 1:200



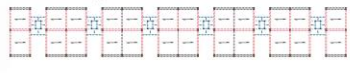
Piante tipologie abitative scala 1:100



Particolare costruttivo tetto giardino scala 1:10

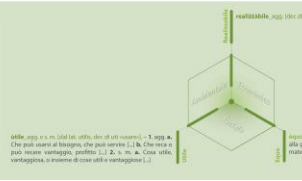


Schema strutturale scala 1:400



Architettura sostenibile

L'architettura sostenibile tiene conto dei principi afferenti ai temi della sostenibilità utilizzando razionalmente le risorse necessarie alla sua applicazione. Uno dei suoi aspetti fondamentali è l'analisi dei processi entropici relativi alla produzione architettonica: ciò permette di instaurare un rapporto equilibrato tra ambiente ed il costruito, in modo da soddisfare i bisogni delle attuali generazioni senza compromettere, con il consumo indiscriminato delle risorse ancora utilizzabili, quello delle generazioni future.



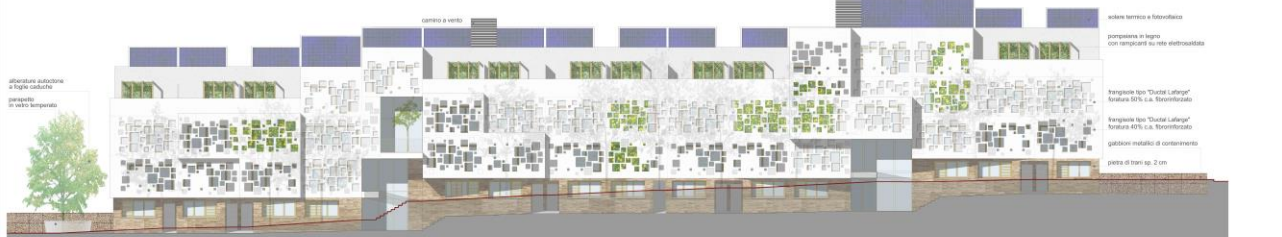
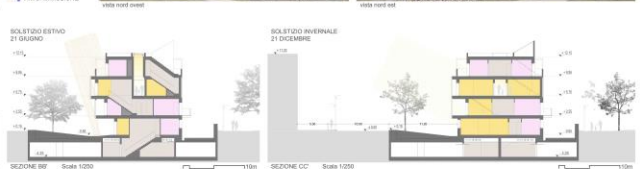
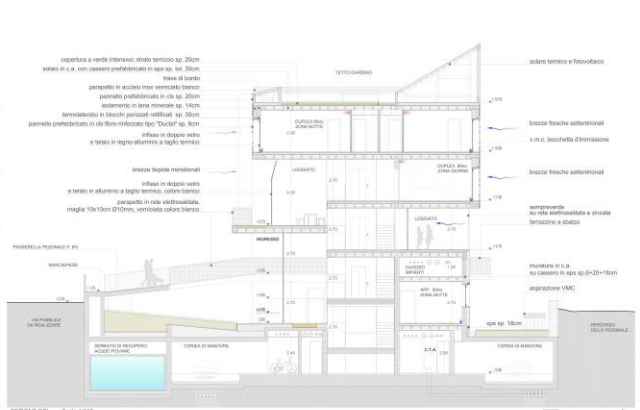
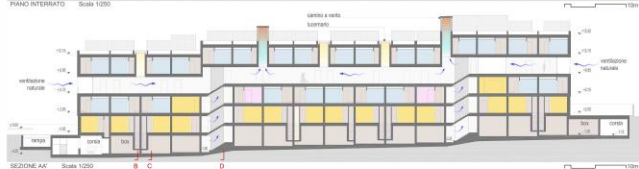
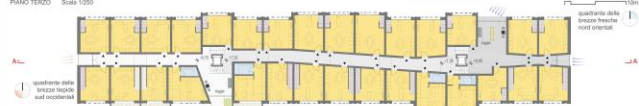
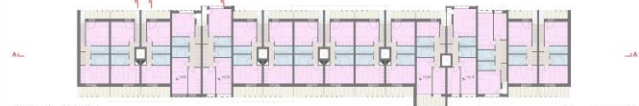
Tecnologie sostenibili

L'architettura ecologica sviluppa innovativi design che consentono di apprezzare in che modo è possibile adattare le tecnologie e le costruzioni del pensiero ecologico.

Le misure studiate per l'ubicazione e basate sull'orientamento, sull'altezza e sul clima dovrebbero essere sfruttate al massimo per rendere bioclimatico un progetto.

È importante, dunque, essere coscienti dell'uso dei materiali sostenibili, del potenziamento e del miglioramento della qualità di vita, iniziando dalla progettazione dell'unità abitativa.





LEGENDA

- ZONE GIORNO
- ZONE NOTTE
- BAGNI
- ACCESSORI
- INGRESSO ALL'EDIFICIO
- ACCESSO APPARTAMENTI
- USCITE DI SICUREZZA
- SESTUOIO
- ACQUA POTABILE
- PERCORSI CARRABILI
- VENTILAZIONE NATURALE
- Giardino
- FRAMMENTAZIONE IN PIETRA LOCALE
- FRAMMENTAZIONE IN LEGNO
- V.M.C. ASPIRAZIONE
- V.M.C. IMMISSIONE

LINEE GUIDA DEL PROGETTO:

- 1 INTERPRETAZIONE DEL "GENIUS LOCI"
- 2 PROLOGO INERTIVE DIVERSE QUOTE
- 3 UTILIZZO DI VENTILAZIONE NATURALE E RIDUZIONE DEL RIRAGGIAMENTO ESTIVO
- 4 FRUZIONE COMUNITARIA DELL'EDIFICIO
- 5 OTTIMIZZAZIONE DEI PERCORSI A FAVORE DI ANDARE E CIRCUIRE
- 6 RICHIESTA ENERGETICA DI 5 kWh/m² annui di V.M.C.
- 7 POTENZIALE SOLARE SFRUTTATO DA PROVADEMENTE CHE ATTUAMENTE
- 8 RECUPERO DELL'ACQUA PIOVANA
- 9 SISTEMA COSTRUTTIVO VELOCE E MIRATO AL RICUPERO DI MANODopera E BIENNA LOCALI
- 10 AREA PUBBLICA PROGETTATA COME POLMONE VERDE MULTIFUNZIONALE